

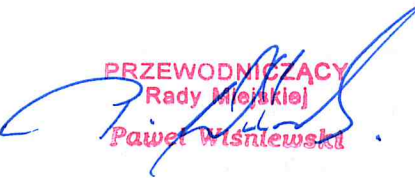
**UCHWAŁA NR XIII/333/2019  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 31 października 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506)<sup>1)</sup> oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2096)<sup>2)</sup> uchwała się, co następuje:

- § 1. Uznać za bezzasadną skargę mieszkańca Nakła nad Notecią na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią do zawiadomienia skarżącego o sposobie rozpatrzenia skargi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Paweł Wisniewski

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r., poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1629 i Dz.U. z 2019 r., poz. 60, poz. 730 i poz. 1133

## Uzasadnienie

W dniu 02 sierpnia 2019 roku do Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią wpłynęła skarga mieszkańca Gminy Nakło nad Notecią na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią. Przedmiotem skargi według skarżącego jest nienależyte wykonywanie zadań w zakresie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza jest rada gminy. Mając powyższe na uwadze Rada Miejska w Nakle nad Notecią przystąpiła do rozpoznania przedmiotowej skargi. Stosownie do § 112 ust. 5 pkt 1 Statutu Miasta i Gminy Nakło nad Notecią Przewodniczący Rady Miejskiej przekazał skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w celu przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego polegającego na zbadaniu zarzutów podniesionych w skardze oraz zajęcia stanowiska co do jej zasadności. Komisja w oparciu o analizę przeprowadzoną na podstawie dostępnych dokumentów, wyjaśnień i aktualnie obowiązujących przepisów w materii objętej skargą sformułowała wniosek o uznanie jej za bezzasadną.

W trakcie rozpatrywania przedmiotowej skargi Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, iż Burmistrz jako organ wykonawczy nie miał podstaw prawnych do sprzedania lokalu mieszkalnego, położonego w Nakle nad Notecią. Rada Miejska w Nakle nad Notecią uchwałą nr VII/168/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 roku uchyliła Uchwałę Nr XLII/470/98 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 stycznia 1998 r. w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych w domach wielomieszkaniowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ogłaszania wykazu nieruchomości do sprzedaży. Ponadto zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do kompetencji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości a do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Rada Miejska w Nakle nad Notecią może wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr [REDAKTOWANO] położonego w Nakle nad Notecią, przy ul. [REDAKTOWANO] zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami bez bonifikaty, po wcześniejszym złożeniu wniosku przez zainteresowanego.

W związku z powyższym Komisja uznała, że postępowanie Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią było prawidłowe i prowadzone w granicach upoważnień ustawowych. W rezultacie skargę należy uznać za bezzasadną.

Skarżącego poucza się o treści przepisu art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks

postępowania administracyjnego, zgodnie z którym w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Przewodniczący Komisji  
Skarg, Wniosków i Petycji

*Antoni Żygowski*  
**Antoni Żygowski**