

**UCHWAŁA NR XLIII/897/2014
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Ślesin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318 z 2014 r. poz. 379) i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 369/3 o powierzchni 0,0233 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, położonej w obrębie Ślesin, dla której prowadzona jest księga wieczysta, BY1N/00007475/8 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

§ 2. Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszej uchwały nastąpi do gminnego zasobu nieruchomości na warunkach ustalonych pomiędzy stronami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Jedynak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do odpłatnego nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią, nieruchomość położona w obrębie Ślesin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 369/3, o powierzchni 0,0233 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00007475/8, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowi współwłasność Państwa Jerzego i Beaty Sobackich.

Dla powyższej nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego.

W "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią, dla powyższej działki określono kierunki zagospodarowania: P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności przedmiotowej działki umożliwi poszerzenie drogi gminnej.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.