

**UCHWAŁA NR XLIII/896/2014  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych położonych  
w miejscowości Ślesin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645, poz.1318 z 2014 r. poz. 379) i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Ślesin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- działka nr 342/6, o powierzchni 0,0161ha, i
- działka nr 342/8, o powierzchni 0,0302 ha,

stanowiące własność Rzymsko - Katolickiej Parafii p.w. św. Mikołaja w Ślesinie, dla których prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00011437/1, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

**§ 2.** Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości wymienionych w § 1 niniejszej uchwały nastąpi do gminnego zasobu nieruchomości na warunkach ustalonych pomiędzy stronami.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Jedynak**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do odpłatnego nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią, nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Ślesin, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 342/6, o powierzchni 0,0161ha i działka nr 342/8, o powierzchni 0,0302 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00011437/1, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowią własność Rzymsko – Katolickiej Parafii p.w. św. Mikołaja w Ślesinie.

Dla powyższych nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią”, dla przedmiotowych działek określono kierunki zagospodarowania: P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności przedmiotowych działek, umożliwi poszerzenie drogi gminnej, stanowiącej działki nr 342/1 i 332/1.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.