

UCHWAŁA NR XLIII/895/2014
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Rozwarzyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm. z 2013 r., poz. 645, poz. 1318 z 2014 r. poz. 379) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.518 ze. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 141/3, o powierzchni 0,1540 ha, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w obrębie Rozwarzyn, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00019859/1 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, dla której Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał w dniu 09.08.2013 roku decyzję Nr 83/2013 o warunkach zabudowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Jedynak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie Rozwarzyn, gmina Nakło nad Notecią, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 141/3 o pow. 0,1540 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00019859/1 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią. Powyższa działka powstała w wyniku podziału działki nr 141/2 o powierzchni 0,3279 ha, zatwierdzonego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy WRN.6831.0046.2013 z dnia 24 marca 2014 roku, dla części której, o powierzchni 0,1770 ha, Burmistrz Miasta i Gminy Nakło nad Notecią wydał decyzję Nr 83/2013 o warunkach zabudowy z dnia 9 sierpnia 2013 roku, znak: PI.6730.0065.2013, ustalając warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości proponuje się zbyć w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.