

**UCHWAŁA NR XXII/478/2012  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej  
położonej w miejscowości Lubaszcz.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 Nr 224, poz. 1337)

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje :**

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Lubaszcz, oznaczonej geodezyjnie numerem 324/4, o powierzchni ok. 0,8000 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr BY1N/00011959/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.**

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Jedynak**

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXII/478/2012

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie Lubaszcz, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 324/4 o powierzchni 4,5365 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr BY1N/00011959/6 stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią.

Zgodnie z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Lubaszcz, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/160/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 26 maja 2011 r., część gruntów działki nr 324/4 o powierzchni około 0,8000 ha znajduje się w jednostce U/P – przeznaczone na cele zabudowy usługowej, produkcyjnej oraz składów i magazynów.

W związku z zainteresowaniem powyższym gruntem, wskazanym jest przeznaczyć część działki nr 324/4 do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.