

**UCHWAŁA NR XVIII/420/2012
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 29 marca 2012 r.

w sprawie: przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Polichno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w miejscowości Polichno, oznaczonej w ewidencji gruntów pod nr 178/3 o powierzchni 0,0090 ha, zapisana w księdze wieczystej BY1N/00009970/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią,

§ 2.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 171, którego nieruchomość przylega do nieruchomości będącej przedmiotem zbycia, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Jedynak

Uzasadnienie do Uchwały Nr XVIII/420/2012

Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią

z dnia 29 marca 2012 r.

Pan Zbigniew Milanowski zam. Polichno 8, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż części gruntu działki oznaczonej numerem ewidencyjnym. 178/2 o pow. ca 50 m² z przeznaczeniem na uregulowania spraw własnościowych gruntu, na którym posadowione są budynki gospodarcze stanowiące własność wnioskodawcy.

Działka nr 178/2 , stanowi gminną drogę gruntową.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu i samorządu wiejskiego przystąpiono do geodezyjnego wydzielenia niezbędnego gruntu do uregulowania spraw własnościowych zabudowań .

Wydzielono grunt oznaczony geod. działką nr 178/3 o pow. 0,0090 ha (zaznaczony na załączonej mapie kolorem różowym).

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej działki nr 171, stanowiącej własność Zbigniewa i Jolanty Milanowskich.

Cena sprzedaży zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy, w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.