

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 23 lutego 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej budynkiem krytej pływalni przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337).

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyrazić zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią, w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy z Nakielską Administracją Domów Mieszkalnych Sp. z o.o. na okres 5 lat, nieruchomości stanowiącej własność gminy Nakło o pow. 14368,00 m² zabudowanej budynkiem krytej pływalni o powierzchni 2509,15 m², położonej w Nakle nad Notecią na osiedlu Kazimierza Wielkiego 21, zlokalizowanej na działkach ewid. 205/10 - KW 8456N oraz części działek nr ewid 181/6 - KW 11601N; 183 - KW 8435N; 201/2 - KW BY1N/00002123/1; 204/5 - KW 3805N; 204/10 - KW 3805N; 2107 - KW 8759N; 2108 - KW TVIIK260NAKŁO; 2109/10 - KW 9997N.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 23 lutego 2012 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym określanie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiana lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. W związku z tym, że nieruchomość ma zostać wydzierżawiona na okres 5 lat, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały