

Załącznik do rozstrzygnięcia Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 20 czerwca 2016 r.

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO PO RAZ DRUGI DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU
MIEJSKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FARMY WIATROWEJ W OBREBIE OLSZEWKI W GMINIE NAKŁO NAD NOTECIA**

lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko jednostki organizacyjnej i adres zgłoszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik nr 2 do uchwały nr. z dnia	Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona
1.	18.05.2016 r	Wicestarosta Andrzej Kinderman	Samorząd powiatowy stara się rzetelnie informować o korzyściach i zagrożeniach ze strony energetyczni wiatrowej, szczególnie lokalizowanej na terenie pięciu gmin tworzących powiat nakielski. W powiecie nakielskim, a przede wszystkim w jego północnej (krajeńskiej) części nie należy planować i budować farm wiatrowych lub pojedynczych siłowni wiatrowych, choćby ze względu na sieć osadniczą, która jest bardzo rozproszona, co skutkuje faktem, że budynki mieszkajne oraz budynki o funkcji mieszanej znajdują się w niedużych odległościach od siebie. Również ważny jest terazniejszy i przyszły stan zdrowią żyjących tu ludzi, a mogący w wyniku oddziaływania farm wiatrowych po kilku lub kilkunastu latach znacznie się pogorszyć. Podczas prowadzonej dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiażaniami w projekcie miejscowościowym planów zagospodarowania przestrzennego farm wiatrowych, w świętoły OSP Nakło nad Notecią, w dniu 12 maja 2016 roku przedstawiłem uwagi z wnioskiem, które zgodnie z art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawiłem na piśmie.	Brak oznaczenia nieruchomości, której dotyczy uwaga	Dotyczy całego obszaru objętego mpzp	+ +		

		<p>Zgodnie z zapowiedziami dotyczącymi procedowanej ustawy regulującą minimum odległość elektrowni wiatrowej od zabudowań mieszkanych (w dniu 19 lutego 2016 r. został złożony poseki projekt ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych – druk nr 315) należy rozważyć podjęcie decyzji o wstrzymaniu na terenie gminy Nakło nad Notecią prac nad inwestycjami wiatrowymi do czasu uchwalenia ustawy. Bowiem farmy wiatrowe nie będą mogły powstać w mniejszej odległości od budynków mieszkanych albo budynków o funkcji mieszańej, niż wynosi dziesięciokrotność wysokości wiatraków wraz z wirukiem i topatami. W praktyce oznacza to odległość rzędu 1,5 - 2,0 km. Przy podejmowaniu decyzji o lokalizacji i budowie wiatraków warto sięgnąć do raportu NIK dotyczącego farm wiatrowych. Najwyższa Izba Kontroli skontrolowała gminy pod kątem procesu powstania farm wiatrowych w Polsce. W oficjalnej informacji o wynikach Kontroli zamieszczonej w lipcu 2014 r. na stronie internetowej NIK czytamy: <i>NIK negatywnie ocenia proces powstawania ladowych farm wiatrowych w Polsce. Wadze gmin decydowaty o lokalizacji farm wiatrowych ignorując społeczne sprzeciw. Zgody lokalnych władz na lokalizację elektrowni wiatrowych zostały w większości przypadków uzależnione od przekazania na rzecz gminy darowizn przez firmy budujące elektrownie lub sfinansowania przez nie dokumentacji planistycznej.</i> Podczas obrad XXVIII Sesji Rady Powiatu Nakieńskiego w dniu 27 marca 2013 roku w punkcie omawiania sprawy dotyczącej przyjęcia przez Radę Powiatu dokumentu pn. „Aktualizacja programu ochrony środowiska dla powiatu nakielskiego do roku 2014 z perspektywą na lata 2015 - 2018” zwróćitem uwagę na ważne zapisy odnoszące się do</p>

	<p>lokalizacji i budowy farm wiatrowych w powiecie rąckim. Na stronie 113, między innymi czytamy: Oprócz niekwestionowanej produkcji odnawialnej energii elektrycznej budowa elektrowni wiatrowych powoduje liczne zagrożenia np. uciążliwe emisje hałasu, w tym infradźwięków, emisje drgan i vibracji, zagrożenia dla ptaków, nietoperzy i fauny glebowej, możliwość katastrofy budowlanej, możliwość roztrzucia odłamków lodu z topat.</p> <p>Również z dużą uwagą należy odnieść się do przyjętego przez Marszałka i Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego dokumentu pn. „Odnawialne źródła energii - zasoby i możliwości wykorzystania na terenie województwa kujawsko-pomorskiego”, w którym między innymi czytamy: W związku z powyższym oraz na podstawie analiz przeprowadzonych na potrzeby niniejszego opracowania zaleca się przy lokalizacji dużych elektrowni wiatrowych dodatkowo uwzględniać następujące strefy buforowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ok. 6 km od rzeki Noteći i Kanalu Bydgoskiego (w obie strony od osi cieków), - co najmniej 1000 m od budynków mieszkalnych jednorodzinnych, budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej oraz budynków mieszkalnych wielorodzinnych, użyteczności publicznej i zamieszkania zbrojowego. <p>W poprzedniej kadencji Sejmu RP (2011 - 2015) w poselskim projekcie ustawy - o zmianie ustawy Prawo budowlane i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (druk nr 758) proponowano w ustawie prawo budowlane, w art. 7 ust. 2 dodanie pkt. 3 stwierdzającego, że elektrownie o mocy przekraczającej 500 kW nie mogą być budowane w odległości mniejszej niż 3 km od zabudowań mieszkaniowych oraz terenów leśnych.</p>	

		<p>Również Ministerstwo Zdrowia Departament Zdrowia Publicznego przedstawiło swoje stanowisko w odpowiedzi z dnia 27 lutego 2012 r. na pytanie przewodniczącego Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego w Pleszewie, woj. wielkopolskie, o wpływ elektrowni wiatrowych na zdrowie. Ministerstwo Zdrowia, w oparciu o opinię Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego Państwowego Zakładu Higieny, wskazuje na możliwości występowania w najbliższym otoczeniu farm wiatrowych syndromu turbin wiatrowych, choroby vibroakustycznej, promieniowania elektromagnetycznego oraz efektu migotania cienia i refleksu światła. W stanowisku między innymi czytamy: Wydaje się, że odległośćą gwarantującą zarówno dotrzymanie norm hałasu jak i zmniejszanie potencjalnych uciążliwości z nim związanych oraz ograniczającą do minimum wpływ emisji pola elektromagnetycznego i efektu migotania cieni dla mieszkańców przebywających w okolicach farm wiatrowych jest odległość nie mniejsza niż 2 - 4 km (w zależności od ukształtowania terenu i wulków pogodowych).</p> <p>Dla rozwoju powiatu nakielskiego, w tym gmin Nakło nad Notecią i Sadki bardzo ważne jest branie pod uwagę przy podejmowaniu decyzji o lokalizacji i budowie farm wiatrowych przebiegu drogi ekspresowej S-10. W Studium Korytarzowym dla S-10 na odcinku nr 1 Wyrzysk (granica województwa) - Bydgoszcz (węzeł Piastowski) wariantem optymalnym (preferowanym) jest wariant III (pomarańczowy). Trasa „pomarańczowa” z węzłami w Sadkach, Nakle i Ślesicach jest najkrótszą z proponowanych, co wpływie na obniżenie kosztów investycji. Przebieg drogi nie koliduje z występowaniem cennych przyrodniczo regionów oraz obiektów i odsuwa projektowaną drogę najdalej na</p>

	<p>północ od obszarów Natura 2000, ze wszystkich proponowanych wariantów. Za wariantem III (pomarańczowym) przemawia również jego duża atrakcyjność dla transportu tranzytowego, bowiem nie ma konfliktu przebiegu S-10 ze strefą zabudowy o wysokiej intensywności. Ponadto przeprowadzona analiza ekonomiczna potwierdza, że odcinek nr 1 w wariantie „pomarańczowym” zajmuje najwyższe miejsce rankingowe.</p> <p>Zgłoszone uwagi są o tyle ważne dla mieszkańców wymienionych miejscowości, objętych projektem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego farm wiatrowych, że jeśli plany te zostaną uchwalone przez radnych Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią, to w przyszłości merytoryczny wydział do spraw architektury i budownictwa starostwa powiatowego po uprzednim dostarczeniu kompletnych dokumentów przez inwestora farm wiatrowych będzie musiał wydać stosowne pozwolenie na budowę wiatraków. Wówczas nie będzie prawnych możliwości zmiany wydanego pozwolenia na budowę dodatkowych 25 silowni wiatrowych w gminie Nakło nad Notecią.</p> <p>Przytoczone argumenty w kontekście burzliwej dyskusji publicznej (jedynie z uwagami negatywnymi w sprawie lokalizacji i budowy silowni wiatrowych), w dniu 12 maja 2016 r. nad przyjęciem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego farm wiatrowych w obrębach: Karnowo, Malocin, Olszewka, Trzeciewnica, Ślesin, Gumnovice, Michalin i Suchary, skłaniają do sformułowania powyższych uwag i końcowego wniosku dotyczącego lokalizacji i budowy w tych obrębach, aż 25 silowni wiatrowych o mocy turbiny do 3 MW.</p> <p>Ostateczny zgłoszony wniosek to: odstąpienie od procedowania przyjęcia przez Radę Miejską w Nakle nad Notecią miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego</p>	5

2.	30.05.2016 r. Starostwo Powiatowe w Nakle nad Notecią Wydział Architektury i Budownictwa	Zgodnie z art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Zarząd Powiatu Nakielskiego przedstawią na pisanie uwagi i wnioski do czterech projektów miejscowościowych planów zagospodarowania przestrzennego farm wiatrowych w obrębach geodezyjnych: Małocin; Olszewka; Karnowo oraz Trzeciewnica, Ślesin, Gułmowice, Michalin, Karnowo i Suchary, wszystkie w gminie Nakło nad Notecią. Oddziaływanie farm (siłowni) wiatrowych na środowisko określa raport o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko oraz uwagi zgłoszane w trakcie szeroko prowadzonych konsultacji społecznych w sprawie lokalizacji i budowy w północnej części gminy Nakło nad Notecią dodatkowych 25 siłowni wiatrowych o mocy turbin do 3 MW. Problem lokalizacji farm (elektrowni) wiatrowych został dookreślony w procedowanej tzw. ustawie wiatrakowej. Sejm RP w procesie legislacyjnym ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (druk nr 315 i 365-A) na 19. posiedzeniu w dniu 20 maja 2016 r. podtrzymał pierwotną treść art. 4 ust. 1 w brzmieniu: 1. Odległość, w której mogą być lokalizowane i budowane: a) elektrownia wiatrowa - od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, oraz	Brak oznaczenia nieruchomości, której dotyczy uwaga Dotyczy całego obszaru objętego mpzp +

		b) budynek mieszkalny albo budynek o funkcji mieszkaniowej, w skład której wchodzi funkcja - jest równa lub większa dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z topotami (całkowita wysokość elektrowni wiatrowej) i uchwalili ustawę. W praktyce oznacza to odległość budynków mieszkalnych od elektrowni wiatrowej rzędu 1,5 - 2,0 km.
		Najwyższa Izba Kontroli skontrolowała proces powstawania farm wiatrowych w Polsce. W podsumowaniu dokumentu z 1 kwietnia 2016 r. (Nr ewid.47/2016/D/15/502/KIN) pn. "Elektrownie wiatrowe w świetle kontroli NIK. Analiza zabezpieczenia interesów społecznych w procesie lokalizacji budowy lądownych elektrowni wiatrowych." czytamy: W wyniku przeprowadzonej analizy rezultatów 70 kontroli jednostkowych (51 urzędów gmin i 19 starostw powiatowych), Najwyższa Izba Kontroli wskazuje, że zarówno obowiązujące normy prawne, jak i ich stosowanie nie zabezpieczają skutecznego interesów społeczności lokalnych w procesie lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych. W rozdziale 4.3.4 Oddziaływanie lądownych elektrowni wiatrowych na środowisko stwierdzono: Energetyka wiatrowa jest nie tylko uzależniona od warunków środowiskowych, ale również oddziałuje na środowisko. Najczęściej stawianym zarzutem przeciwko budowie farm wiatrowych jest wytwarzanie przez turbiny monotonnego hałasu o niskim natężeniu dźwięku, co może mieć niekorzystny wpływ na ludzką psychikę. Hałas generowany jest głównie przez topaty wirnika, które

	<p>wytwarzają go przefamując opór aerodynamiczny powietrza. Do innych negatywnych oddziaływań zalicza się także zjawiska światelne, tj. odblaski światła słonecznego od lopat wiatnika (efekt stroboskopowy), jak też rzucany przez lopaty cień.</p> <p>W powiatowym dokumencie pn. „Aktualizacja programu ochrony środowiska dla powiatu nakielskiego do roku 2014 z perspektywą na lata 2015 - 2018” przyjętym przez Radę Powiatu Nakielskiego występują zapisy odnoszące się do lokalizacji i budowy farm wiatrowych w powiecie nakielskim. Na stronie 113, między innymi podkreślono:</p> <p>Oprócz niekwestionowanej produkcji odnawialnej energii elektrycznej budowa elektrowni wiatrowych powoduje liczne zagrożenia np. ucąŜliwe emisje hałasu, w tym infra-dźwięków, emisje drgań i vibracji, zagrożenia dla ptaków, nietoperzy i fauny glebowej, możliwość katastrofy budowlanej, możliwość rozrzutu odłamków lodu z łopat.</p> <p>Również z dużą uwagą należy odnieść się do przyjętego przez Zarząd Województwa Kujawsko- Pomorskiego dokumentu pn. „Odnawialne źródła energii - zasoby i możliwości wykorzystania na terenie województwa kujawsko-pomorskiego”, w którym na str. 116 między innymi czytamy:</p> <p>W związku z powyższym oraz na podstawie analiz przeprowadzonych na potrzeby niniejszego opracowania zaleca się przy lokalizacji dużych elektrowni wiatrowych dodatkowo uwzględniać następujące strefy buforowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ok. 6 km od rzeki Noteći i Kanalu Bydgoskiego (w obie strony od osi cieków), - co najmniej 1000 m od budynków mieszkalnych jednorodzinnych, budynków miesz- 	8

	<p>kałnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej oraz budynków mieszkalnych wielorodzinnych, użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego.</p> <p>W poprzedniej kadencji Sejmu RP (2011 - 2015) w poselskim projekcie ustawy o zmianie ustawy Prawo budowlane i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (druk nr 758) proponowano w ustawie prawo budowlane, w art. 7 ust. 2 dodanie pkt. 3 stwierdzającego, że..... elektrownie o mocy przekraczającej 500 KW nie mogą być budowane w odległości mniejszej niż 3 km od zabudowań mieszkalnych oraz terenów leśnych.</p> <p>Również Ministerstwo Zdrowia Departamentu Zdrowia Publicznego przedstawiło swoje stanowisko w odpowiedzi z dnia 27 lutego 2012 r. na pytanie przewodniczącego Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego w Pleszewie, woj. wielkopolskie, o wpływ elektrowni wiatrowych na zdrowie. Ministerstwo Zdrowia, w oparciu o opinię Naukowego Instytutu Zdrowia Publicznego Państwowego Zakładu Higieny, wskazuje na możliwości występowania w najbliższym otoczeniu farm wiatrowych syndromu turbin wiatrowych, choroby vibroakustycznej, promieniowania elektromagnetycznego oraz efektu migotania cienia i refleksu światła. W stanowisku między innymi czytamy: Wydaje się, że odległośćą gwarantującą zarówno dotrzymanie norm hafasu jak i zmniejszanie potencjalnych uciążliwości z nimi związanych oraz ograniczającą do minimum wpływ emisji pola elektromagnetycznego i efektu migotania cieni dla mieszkańców.</p>
--	---

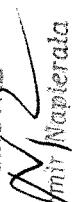
	<p>przebywających w okolicach farm wiatrowych jest odległość nie mniejsza niż 2 - 4 km (w zależności od ukształtowania terenu i warunków pogodowych).</p> <p>Przy podejmowaniu decyzji o lokalizacji i budowie farm wiatrowych bardzo ważne jest uwzględnienie przebiegu drogi ekspresowej S-10, która w istotny sposób będzie wpływała na rozwój powiatu nakielskiego, a szczególnie gmin Nakło nad Notecią i Sadki. W Studium Korytarzowym dla S-10 na odcinku nr 1 Wyrzysk (granica województwa) - Bydgoszcz (węzeł Pawłówka) wariantem optymalnym (preferowanym) określono wariant III (pomarańczowy).</p> <p>Reasumując, wniosek Zarządu Powiatu Nakielskiego dotyczy odstąpienia przez samorząd gminny od uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego farm wiatrowych w obrębach geodezyjnych: Malocin; Olszewka; Karnowo oraz Trzeciewnica, Ślesin, Gumnówko, Michałin, Karnowo i Suchary z uwagi na tocząca się procedurę uchwalania ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Ponadto Zarząd Powiatu uważa, iż w przypadku rozwiązywania problemów o strategicznym znaczeniu dla mieszkańców, niezbędny jest rzetelny bilans nie tylko wszystkich zysków ale także potencjalnych strat, wynikających chociażby z mniejszego zainteresowania budownictwem jednorodzinnym czy utratą walorów krajobrazowych.</p>
--	--

6. Niektóre z gruntów na wcześniejszych planach były zaznaczone SW, w tej chwili są na nowo R. Więc na jakiej podstawie prawnej są na nowo R.							
7. Zwracam uwagę, że brak jest sensu dalszego procedowania w jego sprawie, gdyż jego zapisy będą niezgodne z podjętą przez Sejm RP ustawą z dnia 20 maja 2016r o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, która w bardzo niedlugim czasie została przyjęta przez Senat RP i podpisana przez Prezydenta RP.	+						
8. Odnosząc się do zapisu planów nie zgaszamy się z zapisem §31 projektu, który ogranicza wykonywanie przez mnie prawo własności.		+					
9. Porozumienie zawarte z firmą wiatrową można wzruszyć z powodu nadzwyczajnej zmiany sytuacji społeczno - gospodarczo prawnej. Uchwalenie ustawy wiatrakowej jest taką sytuacją. Zatem Gmina mogłaby z powodzeniem odstąpić od zawartych porozumień.			+				
10. Projekt uchwały wyłożony do wglądu mieszkańców, nie był konsultowany z ościennymi gminami, mimo że strefa oddziaływania planowanych silowni wiatrowych wchodzi poza teren gminy Nakło nad Notecią.				+			
11. Badania migotania cienia są robione przy wysokości wieży 113m, a okna 120cm od podjazdu. Moje okna znajdują się wyżej więc to badanie jest nieuwarygodne.					+		
12. Badanie akustyczne jest robione na wysokości wieży 83m i brak jest podanych odległości bezpiecznych przy skumulowanym hałasie.						+	
13. Badanie oddziaływanego na środowisko było robione w 2010/2011 roku. W tej chwili zostało tylko poprawione w opisie i ustosunkowane do 24 wiatraków, a przecież przez 6 lat zwierzęta się rozmnażają, poszerzają swoje łowiska, a za nimi przychodzą drapieżniki np. jastrząb, sowa, myszołów.							+

		14. Brak lokalizacji 2 wiatraków już istniejących w obrębie Karnowo i trzeciego tam planowanego					
		15. W obrębie Małocin brak zaznaczenia planowanej linii energetycznej 400 kW.					

Załączniki

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

BURMISTRZ

 Stanisław Napierała

Nakto nad Notecią, dnia 20 czerwca 2016 r.